

Договор №
купли-продажи растений и кашпо для озеленения.

г. Москва

"___" _____ 2023 г.

Индивидуальный предприниматель _____, именуемый в дальнейшем "Продавец", действующий на основании ОГРНИП _____, с одной стороны, и _____ «_____», в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец обязуется передать в собственность Покупателя растения для озеленения (далее по тексту - "Товар"), а Покупатель обязуется принять Товар и оплатить его в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Ассортимент, количество, цена Товара, а также перечень и стоимость (работ) услуг Продавца по подготовке Товара для его дальнейшей передачи Покупателю, согласовываются Сторонами и утверждаются на основании Спецификации на приобретение Товара (выполнение работ (оказания услуг)) (Приложении № 1 к настоящему Договору), которая является неотъемлемой частью Договора (далее по тексту –«Спецификация»)

2. Обязательства Сторон.

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Товар Покупателю по акту- приема передачи Товара в течение 21 дня с момента оплаты Покупателем Товара.

2.1.2. Передать Товар в упаковке, позволяющей осуществлять дальнейшую транспортировку и защищающей Товар от повреждений.

2.1.3. При подписании акта приема-передачи Товара дать Покупателю рекомендации по вопросам дальнейшего ухода за Товаром

2.1.4. Предоставить Покупателю гарантию на Товар сроком - 10 (десять) дней.

2.1.5. Гарантия на Товар, предусмотренная п. 2. 1. 4. Договора, не распространяется в случае, если после подписания акта приема- передачи Товара гибель Товара или ухудшение его внешнего вида произошло по причине несвоевременного или неправильного ухода за Товаром Покупателем, в том числе порчи Товара животными или человеком, а также вследствие несоблюдения Покупателем рекомендаций Продавца по уходу за товаром, или по причине форс-мажорных обстоятельств.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. В течении 5 дней с момента утверждения Сторонами Спецификации произвести авансовый платеж в размере 70 % стоимости товаров, в срок не позднее 3 (трех) банковских дней со дня выставления счета Продавцом.

2.2.2 В течении 5 дней с момента уведомления от Продавца о наличии на складе Продавца и готовности к отгрузке товаров, произвести оплату 30 % стоимости товаров, согласно Спецификации, в срок не позднее 3 (трех) банковских дней со дня выставления счета Продавцом.

2. 2. 3. Осмотреть и принять Товар от Продавца, а также подписать Акт приема- передачи Товара (Приложение № 2).

3. Условия приема-передачи Товара.

3.1. Факт передачи Продавцом и приема Покупателем Товара оформляется двусторонним Актом приема-передачи, который подтверждает приемку по количеству и качеству товара в соответствии со сметой. В случае несоответствия Товара по количеству и/или качеству Покупателем и Продавцом на момент передачи Товара оформляется двусторонний Акт, который служит основанием для предъявления претензий к Продавцу.

3.2. Товар надлежащего качества после подписания сторонами акта приема-передачи Товара обмену и возврату не подлежит в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.12.2020 N 2463 "Об утверждении Правил продажи товаров по договору розничной купли-продажи, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование потребителя о безвозмездном предоставлении ему товара, обладающего этими же основными потребительскими свойствами, на период ремонта или замены такого товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих обмену, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

3.3. Передача Товара осуществляется по адресу:

3.4. Не являются существенными недостатками Товара:

3.4.1. Частичная и/или временная потеря декоративности вследствие естественных реакций растений на стресс/условия перевозки, пересадки и т.п. (повреждение и/или преждевременное опадение листы, уменьшение годового прироста, изменение окраски побегов, листы, временная потеря тургора, сломы и т.д.).

3.4.2. Незначительное повреждение побегов или корневой системы растений, которое является неизбежным при выкопке для продажи растения с закрытой корневой системой в форме кома, либо кома с металлической оплеткой.

3.4.3. Обрезка побегов, соцветий, части листы растений изготовителем или Продавцом в целях формирования растений или особенностей пересадки, транспортировки, хранения.

3.4.4. Отличие от фотографии при заказе Товара: формы роста и расположение веток, количество листы, количество соцветий, разница в размере растения, при условии, что отклонение не более 10 см для средних растений, и не более 30 см для крупных растений.

3.5. Существенными недостатками Товара могут быть признаны:

3.5.1. Полная потеря декоративности вследствие механического повреждения крупных скелетных ветвей, стволов по вине Продавца.

3.5.2. Усыхание/отмирание/слом более 40 % скелетных ветвей или побегов растения, массовый сброс листы/хвои (для хвойных растений).

3.5.3. Явные признаки заболевания и/или повреждения растений вредителями, ведущие или приводящие к полной потере декоративности и/или гибели растения, возникшие до передачи Товара Покупателю и особенности которых не позволяют их устранить.

4. Финансовые условия и порядок расчетов.

4.1. Стоимость Товара по настоящему Договору определяется сторонами на основании Спецификации и включает в себя стоимость услуг (работ) Продавца по подготовке Товара к продаже.

4.3. Оплата Товара осуществляется Покупателем в течение 5 дней после подписания сторонами Спецификации и осуществляется на основании выставленного Продавцом Покупателю счета по Договору.

4.4. Оплата Покупателем Товара осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный им в выставленном счете по Договору.

5. Ответственность Сторон и форс-мажорные обстоятельства

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.3. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.2. настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

5.4. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.2. настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

5.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 5.2. настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

5.6. В случае нарушения срока передачи Товара Покупателю Покупатель вправе потребовать уплаты штрафа (пени) в размере 0,5 % от стоимости переданного Товара за каждый день просрочки.

5.7. В случае несвоевременной оплаты Покупателем Товара Продавец вправе потребовать уплаты штрафа (пени) в размере 0,5% от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

5.8. Уплата штрафов (пени) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.9. В случае если при осмотре покупателем товара им будут выявлены явные недостатки (дефекты) товара Покупатель вправе потребовать от Продавца замены такого Товара на аналогичный товар или устранения данных недостатков (дефектов) Товара в согласованный сторонами срок, а также возмещения продавцом причиненных покупателю убытков.

5.10. В случае отказа Покупателя от приема Товара и подписания акта приема-передачи Товара возместить продавцу все причиненные ему убытки.

5.11. Под убытками Сторонами в настоящем договоре понимаются расходы, которые сторона, чье право нарушено, произвела или должна будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение ее имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые сторона получила бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы ее право не было нарушено (упущенная выгода).

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

6.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, установленном действующим законодательством РФ.

7. Срок действия Договора. Порядок изменения и расторжения Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств.

7.2. Условия настоящего Договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон путем подписания письменного соглашения.

8. Заключительные положения

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8.2. Стороны обязуются письменно извещать друг друга о смене реквизитов, адресов и иных существенных изменениях.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

8.5. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9. Реквизиты и подписи Сторон

Исполнитель:

ИП

Юридический адрес:

Фактический адрес:

ОГРНИП:

ИНН

Р/с

К/с

БИК

E-mail:

Заказчик: _____ «»

Юридический адрес:

Фактический адрес:

ИНН/КПП

ОГРН

E-mail:

Р/с

БИК

Корр. счет

ПОДПИСИ СТОРОН

От имени Исполнителя:
Заказчика:

От имени

_____ // _____ //

Приложение № 1

к Договору № купли-
продажи растений и кашпо для озеленения

от «__» _____ 202_ года.

Спецификация расходов на приобретение товаров

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. измерения	Кол-во	Цена за единицу (руб.)	Полная стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6
		шт.			
	ИТОГО:				
			НДС не облагается		-
	Всего к оплате				

Общая сумма Спецификации составляет: _____ рублей 00 коп. (НДС не облагается)

Условия оплаты: оплата производится в два этапа:

- первый этап:

авансовый платеж в размере 70 % стоимости товаров, в срок не позднее 3 (трех) банковских дней со дня выставления счета Продавцом;

- второй этап:

30 % стоимости товаров, согласно Спецификации, производится Покупателем в течение 3 (трех) банковских дней после получения уведомления от Продавца о наличии на складе Продавца и готовности к отгрузке товаров.

Срок исполнения поставки не более 2 недель со дня зачисления денежных средств по первому платежу на расчетный счет Продавца.

Продавец:

Покупатель:

_____/_____.

_____/_____.

±
(Ф.И.О.) (подпись)

(Ф.И.О.) (подпись)

М.П.

М.П.

Приложение № 2
к Договору № купли-
продажи растений и кашпо для озеленения
от «__» _____ 202_ года

Форма акта

Акт приема-передачи товара по договору купли-продажи

г. Москва

"__" _____ 202_ г.

Индивидуальный предприниматель _____, именуемый в дальнейшем "Продавец", действующий на основании ОГРНИП _____, с одной стороны, и _____ «», в лице генерального директора., действующего на основании Устава, именуемый _____ в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. На основании Договора № купли-продажи растений и кашпо для озеленения от «__» _____ 202_ г. Продавец передал, а Покупатель принял растения для озеленения (далее - Товар).
2. Товар проверен Покупателем на соответствие условиям договора купли-продажи. Покупатель претензий не имеет.
3. Расчеты по договору произведены полностью.
4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
5. Подписи Сторон:

Продавец:

Покупатель:

Форма акта согласована

Индивидуальный предприниматель:

Генеральный директор:

_____ / _____

±

(Ф.И.О.)

(подпись)

М.П.

_____ / _____

(Ф.И.О.)

(подпись)

М.П.